

הודעות בעניין תכנון ובניה

אלעד

חוק התכנון ובניה התשכ"ח-1965 מרחב תכנון מקומי אלעד
הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מספר 422-069717 אל/מק/195/20/8

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון ובניה, התשכ"ח-1965, ולתלין (החוק) כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובניה י"ב ת"ש, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובניה תל אביב, מופקדת תכנית מתאר מקומית מספר 422-069717-אל/מק/195/20/8.

מרכז ומואר רובע C אלעד.

גרסת התוכנית: 8
גרסת תשריט - 5.

המחזה לשינוי תכנית הבאות:

שינוי גז/195/8, שינוי גב/במ/195, שינוי אל/מק/195/1.8.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: רבי יוסף קארו 3, רובע C אלעד
גוש: 5700
חלקות תכנית:

נוש: 123 בשלמות וחלק מחלקה 91.

מטרות התכנית:

ותספת זכויות בניה וקומה למרכז הרפואי.

עיקרי הוראות התכנית:

- תקפות זכויות בניה.
- קביעת הוראות בינוי ועיצוב אדריכלי
- שינוי גז/ בניין צידו מערבי, בצמוד לשצ"פ לקו בניין 0
- תוספת סוכתה לצורך הרחבת המרפאה
- הגדלת תכסית מ-40% ל-45%
- כל המענייני ראשי לענין תכנית, בימים ובעשות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מענייני בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הוראה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 10 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובניה, אלעד, רח' יסיים גאון 1, העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית (כתובת: הרצל 91), קרית הממשלה, רמלה, טלפון: 074-7697390. בהתאם לסעיף 100(ג) לחוק, התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בתכת פרוט הנמקת, בלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבניה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית מסכומית חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט -1989.

ישראל פרוש יו"ר הועדה המקומית לתכנון ולבניה אלעד

באר שבע

חוק התכנון ובניה התשכ"ח-1965 מרחב תכנון מקומי באר שבע
הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מס' 605-0351528-מג/מק/195/20/8
שם התכנית: מגורים ומסחר בעיריית באר שבע, 512 שכונת יעקב הריכס באר-שבע

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון ובניה, התשכ"ח-1965 ולתלין (החוק), כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבניה מחוז הדרום ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבניה באר שבע מופקדת תכנית מפורטת מס': 605-0351528-מג/מק/195/20/8.
איוחד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה.
התרי בניה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

המתייחסת לתכנית הבאות:

סוג היחס
השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

ישוב: פתח תקוה רחוב: שריר נחום 13.

קואורדינטה X: 181441
קואורדינטה Y: 576770

גושים חלקות: מוסדר: 13, 38370 חלקות מבוקש:

נוש: 24 חלקות מבוקש: 14, 38370 חלקות מבוקש: 24.

מטרות התכנית:

התכנית מפורטת להקמת מבנה מושלם למגורים, מסחר ומשרדים.

ישוב: 612-611, רמות הריכס באר שבע.

קואורדינטה X: 181441
קואורדינטה Y: 576770

שם התכנית: מגורים ומסחר

המתייחסת לתכנית הבאות:

סוג היחס
השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

ישוב: פתח תקוה רחוב: שריר נחום 13.

קואורדינטה X: 181441
קואורדינטה Y: 576770

גושים חלקות: מוסדר: 13, 38370 חלקות מבוקש:

נוש: 24 חלקות מבוקש: 14, 38370 חלקות מבוקש: 24.

מטרות התכנית:

התכנית מפורטת להקמת מבנה מושלם למגורים, מסחר ומשרדים.

ישוב: 612-611, רמות הריכס באר שבע.

קואורדינטה X: 181441
קואורדינטה Y: 576770

שם התכנית: מגורים ומסחר

המתייחסת לתכנית הבאות:

סוג היחס
השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

ישוב: פתח תקוה רחוב: שריר נחום 13.

קואורדינטה X: 181441
קואורדינטה Y: 576770

גושים חלקות: מוסדר: 13, 38370 חלקות מבוקש:

נוש: 24 חלקות מבוקש: 14, 38370 חלקות מבוקש: 24.

מטרות התכנית:

התכנית מפורטת להקמת מבנה מושלם למגורים, מסחר ומשרדים.

ישוב: פתח תקוה רחוב: שריר נחום 13.

קואורדינטה X: 181441
קואורדינטה Y: 576770

שם התכנית: מגורים ומסחר

המתייחסת לתכנית הבאות:

סוג היחס
השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

ישוב: פתח תקוה רחוב: שריר נחום 13.

קואורדינטה X: 181441
קואורדינטה Y: 576770

גושים חלקות: מוסדר: 13, 38370 חלקות מבוקש:

נוש: 24 חלקות מבוקש: 14, 38370 חלקות מבוקש: 24.

מטרות התכנית:

התכנית מפורטת להקמת מבנה מושלם למגורים, מסחר ומשרדים.

ישוב: פתח תקוה רחוב: שריר נחום 13.

קואורדינטה X: 181441
קואורדינטה Y: 576770

שם התכנית: מגורים ומסחר

המתייחסת לתכנית הבאות:

סוג היחס
השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

ישוב: פתח תקוה רחוב: שריר נחום 13.

קואורדינטה X: 181441
קואורדינטה Y: 576770

גושים חלקות: מוסדר: 13, 38370 חלקות מבוקש:

נוש: 24 חלקות מבוקש: 14, 38370 חלקות מבוקש: 24.

מטרות התכנית:

התכנית מפורטת להקמת מבנה מושלם למגורים, מסחר ומשרדים.

ישוב: פתח תקוה רחוב: שריר נחום 13.

קואורדינטה X: 181441
קואורדינטה Y: 576770

שם התכנית: מגורים ומסחר

המתייחסת לתכנית הבאות:

סוג היחס
השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

ישוב: פתח תקוה רחוב: שריר נחום 13.

קואורדינטה X: 181441
קואורדינטה Y: 576770

גושים חלקות: מוסדר: 13, 38370 חלקות מבוקש:

נוש: 24 חלקות מבוקש: 14, 38370 חלקות מבוקש: 24.

מטרות התכנית:

התכנית מפורטת להקמת מבנה מושלם למגורים, מסחר ומשרדים.

ישוב: פתח תקוה רחוב: שריר נחום 13.

קואורדינטה X: 181441
קואורדינטה Y: 576770

שם התכנית: מגורים ומסחר

המתייחסת לתכנית הבאות:

סוג היחס
השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

ישוב: פתח תקוה רחוב: שריר נחום 13.

קואורדינטה X: 181441
קואורדינטה Y: 576770

גושים חלקות: מוסדר: 13, 38370 חלקות מבוקש:

נוש: 24 חלקות מבוקש: 14, 38370 חלקות מבוקש: 24.

מטרות התכנית:

התכנית מפורטת להקמת מבנה מושלם למגורים, מסחר ומשרדים.

ישוב: פתח תקוה רחוב: שריר נחום 13.

קואורדינטה X: 181441
קואורדינטה Y: 576770

שם התכנית: מגורים ומסחר

המתייחסת לתכנית הבאות:

סוג היחס
השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

ישוב: פתח תקוה רחוב: שריר נחום 13.

קואורדינטה X: 181441
קואורדינטה Y: 576770

גושים חלקות: מוסדר: 13, 38370 חלקות מבוקש:

נוש: 24 חלקות מבוקש: 14, 38370 חלקות מבוקש: 24.

מטרות התכנית:

התכנית מפורטת להקמת מבנה מושלם למגורים, מסחר ומשרדים.

ישוב: פתח תקוה רחוב: שריר נחום 13.

קואורדינטה X: 181441
קואורדינטה Y: 576770

שם התכנית: מגורים ומסחר

המתייחסת לתכנית הבאות:

סוג היחס
השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

ישוב: פתח תקוה רחוב: שריר נחום 13.

קואורדינטה X: 181441
קואורדינטה Y: 576770

גושים חלקות: מוסדר: 13, 38370 חלקות מבוקש:

נוש: 24 חלקות מבוקש: 14, 38370 חלקות מבוקש: 24.

מטרות התכנית:

התכנית מפורטת להקמת מבנה מושלם למגורים, מסחר ומשרדים.

ישוב: פתח תקוה רחוב: שריר נחום 13.

קואורדינטה X: 181441
קואורדינטה Y: 576770

שם התכנית: מגורים ומסחר

המתייחסת לתכנית הבאות:

סוג היחס
השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

ישוב: פתח תקוה רחוב: שריר נחום 13.

קואורדינטה X: 181441
קואורדינטה Y: 576770

גושים חלקות: מוסדר: 13, 38370 חלקות מבוקש:

נוש: 24 חלקות מבוקש: 14, 38370 חלקות מבוקש: 24.

מטרות התכנית:

התכנית מפורטת להקמת מבנה מושלם למגורים, מסחר ומשרדים.

ישוב: פתח תקוה רחוב: שריר נחום 13.

קואורדינטה X: 181441
קואורדינטה Y: 576770

שם התכנית: מגורים ומסחר

המתייחסת לתכנית הבאות:

סוג היחס
השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

ישוב: פתח תקוה רחוב: שריר נחום 13.

קואורדינטה X: 181441
קואורדינטה Y: 576770

גושים חלקות: מוסדר: 13, 38370 חלקות מבוקש:

נוש: 24 חלקות מבוקש: 14, 38370 חלקות מבוקש: 24.

מטרות התכנית:

התכנית מפורטת להקמת מבנה מושלם למגורים, מסחר ומשרדים.

ישוב: פתח תקוה רחוב: שריר נחום 13.

קואורדינטה X: 181441
קואורדינטה Y: 576770

שם התכנית: מגורים ומסחר

המתייחסת לתכנית הבאות:

סוג היחס
השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

ישוב: פתח תקוה רחוב: שריר נחום 13.

קואורדינטה X: 181441
קואורדינטה Y: 576770

גושים חלקות: מוסדר: 13, 38370 חלקות מבוקש:

נוש: 24 חלקות מבוקש: 14, 38370 חלקות מבוקש: 24.

מטרות התכנית:

התכנית מפורטת להקמת מבנה מושלם למגורים, מסחר ומשרדים.

ישוב: פתח תקוה רחוב: שריר נחום 13.

קואורדינטה X: 181441
קואורדינטה Y: 576770

שם התכנית: מגורים ומסחר

המתייחסת לתכנית הבאות:

סוג היחס
השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

ישוב: פתח תקוה רחוב: שריר נחום 13.

קואורדינטה X: 181441
קואורדינטה Y: 576770

גושים חלקות: מוסדר: 13, 38370 חלקות מבוקש:

נוש: 24 חלקות מבוקש: 14, 38370 חלקות מבוקש: 24.

מטרות התכנית:

התכנית מפורטת להקמת מבנה מושלם למגורים, מסחר ומשרדים.

ישוב: פתח תקוה רחוב: שריר נחום 13.

קואורדינטה X: 181441
קואורדינטה Y: 576770

שם התכנית: מגורים ומסחר

המתייחסת לתכנית הבאות:

סוג היחס
השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

ישוב: פתח תקוה רחוב: שריר נחום 13.

קואורדינטה X: 181441
קואורדינטה Y: 576770

גושים חלקות: מוסדר: 13, 38370 חלקות מבוקש:

נוש: 24 חלקות מבוקש: 14, 38370 חלקות מבוקש: 24.

מטרות התכנית:

התכנית מפורטת להקמת מבנה מושלם למגורים, מסחר ומשרדים.

ישוב: פתח תקוה רחוב: שריר נחום 13.

קואורדינטה X: 181441
קואורדינטה Y: 576770

שם התכנית: מגורים ומסחר

המתייחסת לתכנית הבאות:

סוג היחס
השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

ישוב: פתח תקוה רחוב: שריר נחום 13.

קואורדינטה X: 181441
קואורדינטה Y: 576770

גושים חלקות: מוסדר: 13, 38370 חלקות מבוקש:

נוש: 24 חלקות מבוקש: 14, 38370 חלקות מבוקש: 24.

מטרות התכנית:

התכנית מפורטת להקמת מבנה מושלם למגורים, מסחר ומשרדים.

ישוב: פתח תקוה רחוב: שריר נחום 13.

קואורדינטה X: 181441
קואורדינטה Y: 576770

שם התכנית: מגורים ומסחר

המתייחסת לתכנית הבאות:

סוג היחס
השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

ישוב: פתח תקוה רחוב: שריר נחום 13.

קואורדינטה X: 181441
קואורדינטה Y: 576770

גושים חלקות: מוסדר: 13, 38370 חלקות מבוקש:

נוש: 24 חלקות מבוקש: 14, 3